

BRF Älvsjöbadet 1



# Årsredovisning 2022







Styrelsen för Brf Älvsjöbadet 1 (716421-3485) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Verksamheten i föreningen bedrivs enligt självkostnadsprincipen och inte i vinstsyfte. Årsavgiften ska täcka utgifter för föreningens löpande verksamhet samt amorteringar och avsättning till yttre fond.

### Föreningens skattemässiga status

Bostadsrättsföreningen är redovisningsskyldig för mervärdesskatt utifrån debitering av individuell mätning av faktisk förbrukning av el.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1990-08-06. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1991-04-03 och nuvarande stadgar registrerades 2011-06-15. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen äger fastigheten Liggmilan 1 i Stockholms kommun, omfattande adresserna Lillhagsvägen 28-36. Liggmilan 1 byggdes år 1992. Marken är upplåten med tomträtt. Tomträttsavtalet löper tills 2028-09-20.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
49	Lägenheter, bostadsrätt	3 824
1	Lokaler, hyresrätt	428

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Bolander & Co /Trygg-Hansa. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2022-05-11. På stämman deltog 13 medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Lars Ove Norr	Ordförande
Anette Olenmark	Vice Ordförande
Christer Bolmenstam	Ledamot
Peter Berglund	Ledamot
Pernilla Brattfalk	Ledamot
Ivan Milles	Suppleant
Tinn Matsdotter	Suppleant
Bahram Gharraeeb	Suppleant

I tur att avgå vid ordinarie föreningsstämma är Lars Ove Norr, Juri Nerep, Christer Bolmenstam, Ivan Milles, Tinn Matsdotter, Bahram Gharaeeb och Kjell Persson.

Föreningens firma tecknas av Anette Olenmark och Lars Ove Norr.

### **Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas**

Firmatecknare är samtliga ledamöter, två i förening. Föreningens firma har under verksamhetsåret tecknats av Anette Olenmark och Lars-Ove Norr.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda möten varav ett extra och ett konstituerande.

Revisorer har varit Juri Nerep och Kjell Persson.

Valberedningen har utgjorts av Magnus Fransson och Julia Fälth.

### **Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren**

<b>År</b>	<b>Åtgärd</b>
2022-2023	Nytt matavfallshanteringssystem SVOA
2022-2023	Solcellsanläggning Ekokraft
2022	Serviceavtal och installation av inpasseringssystem och kameror med Baxec
2022	Ventilationsrengöring
2022	Upphandlad trädgårdshantering sommarhalvår JFSAB
2022	Nytt 3-årigt elavtal Fortum
2022	Nytt torkskåp i hus 32
2022	Nytt städavtal Söder om Söder
2021	Stamspolning i alla fastigheter inklusive förskolan genomfört av Recover
2021	Nytt inpasseringssystem inköpt från Baxec för alla portar och tvättstugor med bokningstavlor i entreerna
2021	OVK förskolans lokal i samband med ny hyresgäst tillträde
2021	Renovering av ytskikt i förskolelokal. Kostnad tagen av ny hyresgäst enl. avtal

### **Större framtida planerade underhåll**

<b>År</b>	<b>Åtgärd</b>
2023	Utbyte av samtlig belysning till LED
2023-2024	Portar till bostadshusen 3 st.
2023-2024	Genomgång av maskinell utrustning i tvättstugor som behöver bytas

### **Årsavgifter**

Avgifterna höjdes från och med 2022-07-01 med 7,7 procent.

Under 2023 planerar föreningen ytterligare avgiftsförändring. Från 2023-01-01 med 10% och från 2023-04-01 med 3%.

## Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 75 st. Under året har 2 tillkommit samt 2 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 75 st.

## Avtal

Föreningens avtal under året:

Avtalstyp	Leverantör
Bredband	Ownit
Entremattor	Elis textilservice
Ekonomisk förvaltning	Fastighetsägarna Service Stockholm AB
Teknisk förvaltning/Fastighetsskötsel	Driftia
Försäkring	Trygg Hansa Bolander
Städning	Söder om Söder
Vatten	Stockholm Vatten och Avfall
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
Miljöavfall	RagnSells
Hushållsavfall	Stockholm Vatten och Avfall
Skadedjursbekämpning	NoMor
Kabel-TV	Telenor
Stockholm First Education AB	Uthyrning förskoleverksamhet
Hiss	Stockholms Hiss och Elteknik AB
El	Fortum El Elevio
Passersystem	Baxec
Solceller	Ecokraft

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har avgiften justerats upp med 500 kronor per medlem och månad för att motverka tidigare sänkning av avgiften som gjorts med samma belopp. Detta då reglering ska följa i proportion till andelstal.

Under räkenskapsåret har beslut tagits om ytterligare avgiftsjusteringar beroende på de ökade räntekostnader som råder av omvärldsläget.

Även beslutat om investering ur fonderade medel avseende solcellsanläggning som kommer att avsevärt sänka föreningens elkostnader under många år.

## Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Montering av solpaneler genomförda under februari-mars 2023  
Ytterligare en avgiftsjustering genomförd from 2023-04-01

## Ekonomi

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	4 167	3 804	3 947	3 755
Resultat efter fin. poster (tkr)	126	296	326	74
Soliditet (%)	31,4	31,1	30,5	29,7
Lån/kvm lgh yta (kr)	10 070	10 221	10 371	10 522

### Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	5 759 000	-	4 993 119	7 002 042	296 429	18 050 590
<i>Resultatdispositionen enl föreningsstämman</i>						
Avsättning till fond för yttre underhåll			192 536	-192 536		
Balanseras i ny räkning				296 429	-296 429	
Årets resultat					125 756	125 756
	<u>5 759 000</u>	<u>-</u>	<u>5 185 655</u>	<u>7 105 935</u>	<u>125 756</u>	<u>18 176 346</u>

## Resultatdisposition

*Belopp i kr*

### Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	7 105 935
Årets resultat	125 756
<b>Totalt</b>	<b>7 231 691</b>
Avsättning till yttre fond	195 000
Uttag ur yttre fond	-
Balanseras i ny räkning	7 036 691
<b>Summa</b>	<b>7 231 691</b>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

**Brf Älvsjöbadet nr 1**  
716421-3485

5(12)

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	1	4 167 411	3 804 168
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>4 167 411</b>	<b>3 804 168</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Drift- och fastighetskostnader	2	-2 625 291	-2 238 368
Övriga externa kostnader	3	-48 323	-150 754
Personalkostnader och arvoden	4	-215 529	-260 419
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-644 236	-644 236
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 533 379</b>	<b>-3 293 777</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>634 032</b>	<b>510 391</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 510	10 065
Räntekostnader och liknande resultatposter		-538 785	-224 028
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-508 275</b>	<b>-213 963</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>125 757</b>	<b>296 428</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>125 757</b>	<b>296 428</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>125 756</b>	<b>296 429</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	51 990 126	52 634 362
Inventarier, maskiner och installationer	6	-	-
Pågående nyanläggningar		<u>305 550</u>	<u>-</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>52 295 676</u>	<u>52 634 362</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>52 295 676</u>	<u>52 634 362</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 904	4 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>162 030</u>	<u>152 854</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>164 934</u>	<u>157 376</u>
<i>Kassa och bank</i>	7		
Kassa och bank		<u>5 340 963</u>	<u>5 289 290</u>
Summa kassa och bank		<u>5 340 963</u>	<u>5 289 290</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>5 505 897</u>	<u>5 446 666</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>57 801 573</u>	<u>58 081 028</u>



**Brf Älvsjöbadet nr 1**  
 716421-3485

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		5 759 000	5 759 000
Fond för yttre underhåll		5 185 655	4 993 119
Summa bundet eget kapital		10 944 655	10 752 119
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 105 935	7 002 042
Årets resultat		125 756	296 429
Summa fritt eget kapital		7 231 691	7 298 471
<b>Summa eget kapital</b>		18 176 346	18 050 590
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	15 165 298	-
Summa långfristiga skulder		15 165 298	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfr skuld	8	23 343 217	39 085 023
Leverantörsskulder		187 209	208 867
Skatteskulder		15 530	-
Övriga skulder		-	4 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		913 973	731 877
Summa kortfristiga skulder		24 459 929	40 030 438
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		57 801 573	58 081 028

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar.

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

### Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Föreningen är numera redovisningsskyldig för elförbrukningen per lägenhet. Den moms ska specificeras på avin till medlemmen.

### Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parantes)

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>	<i>(% föreg år)</i>
Byggnad	1%	(1%)
Ombyggnad (ändrad from år 2015 till 1%)	1%	(1%)
Maskiner (ändrad from år 2015 till 20%)	20%	(20%)
Inventarier (ändrad from år 2015 till 20%)	20%	(20%)

### Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

### Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

### Not 1 Nettoomsättning

	2022	2021
Årsavgifter	3 132 955	2 985 955
Hyror lokal	808 210	591 759
El medlemmar	210 901	193 959
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	6 735	18 306
Övriga hyresintäkter	8 610	14 189
	<b>4 167 411</b>	<b>3 804 168</b>

### Not 2 Drift- och fastighetskostnader

	2022	2021
<b>Drift</b>		
Fastighetsskötsel	48 116	49 685
Städning	112 612	89 488
Tillsyn, besiktning, kontroller	14 284	33 245
Trädgårdsskötsel	92 607	10 269
Snöröjning	66 925	59 650
Skadejurssanering	20 131	18 969
Reparationer	96 531	111 918
El	428 641	329 027
Uppvärmning	469 372	471 444
Vatten	142 522	141 287
Sophämtning	185 964	166 709
Försäkringspremie	64 700	61 279
Tomträttsavgäld	255 600	255 600
Fastighetsavgift bostäder	74 431	71 491
Fastighetsskatt lokaler	56 610	49 990
Övriga fastighetskostnader	42 700	3 964
Kabel-tv/Bredband/IT	142 280	125 496
Förvaltningsarvode ekonomi	118 275	117 507
Panter och överlåtelser	6 040	20 826
Juridiska åtgärder	6 000	-
Övriga externa tjänster	9 595	8 978
	<b>2 453 936</b>	<b>2 196 822</b>
<b>Underhåll</b>		
Tvättstuga	62 055	-
VA/Sanitet	-	41 299
Ventilation	78 125	-
Lås	31 175	-
	<b>2 625 291</b>	<b>2 238 121</b>

### Not 3 Övriga externa kostnader

	2022	2021
Porto / Telefon	9 313	9 165
Konsultarvode	22 010	124 589
Revisionarvode	17 000	17 000
<b>Summa</b>	<b>48 323</b>	<b>150 754</b>

**Brf Älvsjöbadet nr 1**  
716421-3485

10(12)

**Not 4 Personalkostnader och arvoden**

	2022	2021
Styrelsearvode	128 200	140 000
Övriga arvoden	21 418	24 541
Lön	19 940	35 042
Sociala kostnader	45 971	60 836
	<u>215 529</u>	<u>260 419</u>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
-Byggnad	63 254 856	63 254 856
-Ombyggnad	1 264 164	1 264 164
-Mark		
	<u>64 519 020</u>	<u>64 519 020</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-11 884 658	-11 240 422
-Årets avskrivning enligt plan	-644 236	-644 236
	<u>-12 528 894</u>	<u>-11 884 658</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>51 990 126</b>	<b>52 634 362</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnader	57 635 000	42 871 000
Mark	32 026 000	26 128 000
	<u>89 661 000</u>	<u>68 999 000</u>
Bostäder	84 000 000	64 000 000
Lokaler	5 661 000	4 999 000
	<u>89 661 000</u>	<u>68 999 000</u>

**Not 6 Inventarier, maskiner och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	303 464	303 464
	<u>303 464</u>	<u>303 464</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-303 464	-303 464
	<u>-303 464</u>	<u>-303 464</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Brf Älvsjöbadet nr 1**  
716421-3485

11(12)

**Not 7 Kassa och bank**

	2022	2021
Kassa	3 672	2 793
Sparkonto	4 455 654	4 426 115
Sparkonto	2 117	2 107
Avräkningskonto Fastighetsägarna	879 520	858 275
<b>Summa</b>	<b>5 340 963</b>	<b>5 289 290</b>

**Not 8 Skulder till kreditinstitut, kort- och långfristiga**

<i>Lånegivare</i>	<i>Konvertering/ Slutbetalning</i>	<i>Ränta</i>	<i>Skuldbelopp 2022-12-31</i>	<i>Amortering/ Upplåning</i>	<i>Skuldbelopp 2021-12-31</i>
Swedbank Hypotek	2025-05-23	2,72%	4 186 785	240 000	4 426 785
Swedbank Hypotek	2025-05-23	2,72%	10 978 513	-	10 978 513
Swedbank Hypotek	2023-03-28	3,11%	23 343 217	336 508	23 679 725
			<b>38 508 515</b>	<b>576 508</b>	<b>39 085 023</b>
Kortfristig del av långfristig skuld			-23 343 217		-39 661 531

**Klassificering skulder till kreditinstitut.**

Föreningen har lån som har slutförfallodag inom 12 månaderefter balansdagen. Dessa lån redovisas därför som kortfristiga. Styrelsen har inte för avsikt att återbetala dessa lån inom 12 månader, men däremot att amortera 576 508 kr under år 2023.

**Övriga noter**

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>	56 197 400	56 197 400
Fastighetsinteckningar		
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>56 197 400</b>	<b>56 197 400</b>

**Not 10 Eventualförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
<b>Summa eventualförpliktelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>



**Brf Älvsjöbadet nr 1**  
716421-3485

12(12)

## Underskrifter

Stockholm 2023 -

Lars Ove Norr

Peter Berglund

Christer Bolmenstam

Pernilla Brattefalk

Anette Olenmark

Min revisionsberättelse har lämnats 2023 -

Juri Nerep  
Revisor

Kjell Persson  
Internrevisor



# Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

## Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.

- *Resultat efter finansiella poster* visar resultatet efter ränteintäkter och räntekostnader.
- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

## Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftkostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.





## Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

## Noter - tilläggsupplysningar

*Noterna* förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

## Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda pantar* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

## Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.

Stockholm

---

Ort



Signatur

Älvsjö

---

Ort



Signatur

Bandhagen

---

Ort



Signatur

Bandhagen

---

Ort



Signatur

Älvsjö

---

Ort



Signatur

2023-04-25

---

Datum

LARS-OVE NORR

---

Namnförtydligande

2023-04-25

---

Datum

Peter Berglund

---

Namnförtydligande

2023-04-25

---

Datum

KJELL PERSSON

---

Namnförtydligande

2023-04-25

---

Datum

PERNILLA BRATTFALK

---

Namnförtydligande

2023-04-25

---

Datum

ANETTE OLENMARK

---

Namnförtydligande

Sthlm

---

Ort

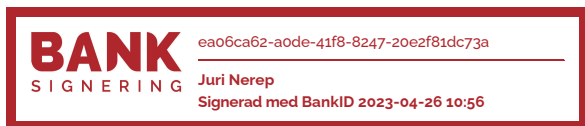


Signatur

Täby

---

Ort



Signatur

2023-04-26

---

Datum

Kent Christer Bolmenstam

---

Namnförtydligande

2023-04-26

---

Datum

Juri Nerep

---

Namnförtydligande